|  |
| --- |
| **Descrição: Descrição: Logo**Estado do Tocantins  Prefeitura Municipal de Porto Nacional  Secretaria de Planejamento, Habitação, Meio Ambiente, Ciência e Tecnologia FORMULÁRIO DE CARACTERIZAÇÃOGRUPO IMOBILIÁRIO E DE PARCELAMENTO DO USO DO SOLO |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 – IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO | | | | | | | |
| * 1. Nome do Parcelamento: | | | | | | | |
| * 1. Nome da Propriedade: | | | | | | | |
| 1.3 Endereço/Localização/Gleba: | | | | | | | |
| 1.4 Município: | | | | | | | |
| 1.5 Tipo de Documento da Propriedade: | | | | 1.6 Cartório de Registro: | | | |
| 1.7 Nº Registro / Matricula: | | 1.8 Livro: | | | 1.9 Fls: | | 1.10 Data do Registro: |
| 2 – CARACTERIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO | | | | | | | |
| **2.1 Identificação da Gleba:** | | | | | | | |
| 2.1.1 Informações sobre o acesso à gleba (anexar mapa de localização, apontando o roteiro de acesso à área): | | | | | | | |
| 2.1.2 Município(s) de Abrangência: | | | | | | | |
| 2.1.3 Coordenadas Geográficas da Sede da Propriedade: | | | | | | | |
| Lat.: | | | | Long.: | | | |
| **2.2 Características do Empreendimento:** | | | | | | | |
| 2.2.1 Natureza do Parcelamento:  () Desmembramento () Residencial () Comercial () Misto () Rural () Cemitério () Assentamento  () Distrito Industrial () Z.E.I. () Z.P.I () Outros: | | | | | | | |
| 2.2.2 População do Município (IBGE): | | | 2.2.3 Área Mínima do Lote (m2): | | | | 2.2.4 Testada Mínima (m): |
| 2.2.5 Quantidade de Lotes | 2.2.6 Utilização | | 2.2.7 área Total (m2) | | | | 2.2.8 % de Incidência: |
|  | Lotes Residenciais | |  | | | |  |
|  | Lotes Comerciais | |  | | | |  |
|  | Lotes Mistos | |  | | | |  |
|  | Lotes Rurais | |  | | | |  |
|  | Lotes Industriais | |  | | | |  |
|  | Sistema Viário | |  | | | |  |
|  | Áreas Institucionais | |  | | | |  |
|  | Áreas Verdes | |  | | | |  |
|  | Áreas Livres | |  | | | |  |
|  | Sepulturas | |  | | | |  |
| **TOTAL:** |  | |  | | | |  |
| **2.3 Caracterização da Gleba:** | | | | | | | |
| 2.3.1 Infraestrutura Existente:  () Rede de água () Rede de Egoto () Rede Elétrica () Coleta de Lixo () Drenagem Pluvial  () Outros\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | |
| 2.3.2 Aspectos Específicos:  () Terrenos Alagadiços ou sujeito a inundações () Área Aterrada  () Geologia Imprópria para Edificações () Presença de Agentes Poluidores | | | | | | | |
| 2.3.3 Declividade Máxima do Terreno: | | | | | | | |
| **2.4 Unidades de Conservação ou com Restrição de Usos:** | | | | | | | |
| 2.4.1 Atividade Localizada em Unidade de Conservação de Uso Sustentável?  () Não () Sim – Identificar a UC: | | | | | | | |
| 2.4.2 Atividade Localizada no Entorno de Unidade (até 10Km) de Conservação de Proteção Integral?  () Não () Sim – Identificar a UC: | | | | | | | |
| 2.4.3 Atividade Localizada no Entorno de Terra Indígena?  () Não () Sim – Identificar a TI: | | | | | | | |
| 2.4.4 Obra ou Atividade implantada que restrinja os usos do solo na propriedade ( exemplo: dutos, linhas férreas, redes de alta tensão, tubulação de fibra óptica, etc)?  () Não () Sim – Especificar: | | | | | | | |
| 2.4.5 Obra ou Atividade a ser implantada ocasionará interferências em manancial de Abasteimento Público?  () Não () Sim – Especificar: | | | | | | | |
| 2.4.6 Áreas Especialmente Protegidas?  () Cachoeiras – Coord. Geográficas: Lat.: | | | | | | Long.: | |
| () Cavernas  () Sítios Arqueológicos  () Balneários  () Outros (canyons,etc) – Especificar: | | | | | | | |
| **2.5 Outras observações que julgar necessárias:** | | | | | | | |

Porto Nacional – TO, DIA de MÊS de ANO.

Técnico Responsável/CREA Nº do ART

Proprietário